



## BESZÁMOLÓ

### Projekt címe: Birs vendégház kialakítása

**Kedvezményezett neve:** Quince Goodies Quality Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

**Kedvezményezett címe:** 3067 Garáb, Széchenyi utca 10.

**Ügyfél-azonosító:** 1022931304

**Projekt azonosítója:** 3016206772

**Projekt megvalósításának helye:** 3067 Garáb, Széchenyi utca 10. (hrsz: 123.)

**Jóváhagyott támogatás összege:** 9 999 570 Ft

**Felhívás kódszáma és megnevezése:** VP6-19.2.1.-18-4-17 kódszámú, Turisztikai szolgáltatások fejlesztése felhívás

**Projekt bemutatása:** A Quince Goodies Quality Kft. 2016-ban létesített székhelyet a Nógrád megyei településen, Garábon. A fejlesztést megelőzően a Kft. gyümölcsstermesztéssel kezdett el foglalkozni a faluban, a szálláshely kialakításához kapcsolódó projektet a térség turisztikai szempontból releváns adottságainak, a térségbe látogató turisták igényeinek, elvárásainak, valamint a garábi szálláshelyek szolgáltatásainak figyelembe vételével indította el. A LEADER helyi felhívás támogatásával a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő, 6 férőhelyes egyéb szálláshely kialakítása valósult meg a Kft. székhelyén, a Széchenyi út 10. szám alatti ingatlanon. A beruházás keretében az épület új tetőléceztést és cserépfedést kapott, megújultak a lefolyó- és az ereszcatornák. Sor került a földem szigetelésére, a homlokzati felületek színezésére, a külső és a belső nyílászárók részleges cseréjére. A belső vakolt és gipszkarton felületeken falsimítás, glettelés után diszperziós falfestés készült, a szobák laminált padló, a közös használatú helyiségek és a vizes helyiségek csúszásmentes kerámia burkolatot és ragasztott csempeburkolatot kaptak. A szálláshely energiaellátását és gazdaságos működtetését a tetőszerkezetre telepített új napelemes rendszer segíti. A belső bontási és felújítási munkálatoknak köszönhetően a földszinten közösségi tér, konyha és egy külön fürdőszobával ellátott 2 ágyas szoba került kialakításra. Az emeleten a meglévő helyiségek átalakítását követően 2 darab 2 ágyas, fürdőszobás szoba várja a pihenni vágyókat. Az épület pince helyiségében, a rekreációs – szabadidős közösségi térben szauna, billiárd és darts biztosítja a pihentető kikapcsolódást. A hatalmas udvar a szabadtéri bográcsozás, grillezés mellett a zárt parkolási lehetőséget is biztosítja a szállóvendégeknek. A térségi szolgáltatókkal kötött együttműködések egyedi programlehetőségeket kínálnak (lovaglási lehetőségek - programok ajánlása, sétarepülés, borkóstolás – borvacsora, méhészeti bemutató, mézkóstolás). A Birs vendégház indulását önerőből megvalósított marketing eszközök is segítik, a hagyományos szórólap mellett az internetes megjelenést új weboldal biztosítja, valamint elkészült a vendégház egyedi logója és arculati elemeinek tervei is.

A beszámolót készítette: dr. Christou Mária ügyvezető

Kelt: Garáb, 2022. szeptember 7.



Európai Unió  
Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



## FÉNYKÉPEK

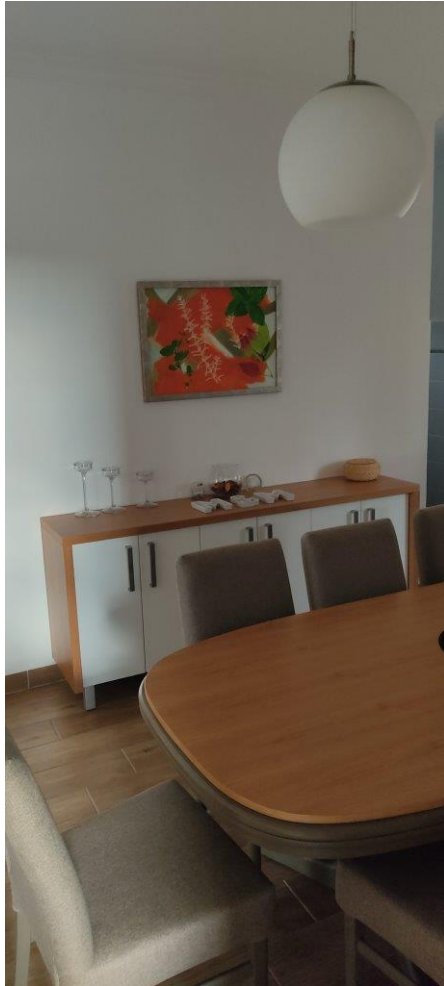




Európai Unió  
Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa





Európai Unió  
Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa





Európai Unió  
Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa

